

Referat, 2. møde forretningsudvalg, 7/6-2018

Til stede: Martin Frandsen, Sten Emborg, Aage Nipper

- **Underskrift af dokumenter**

Intet

- **Indkommet post**

Et medlem har solgt sin båd og ønsker penge retur. I henhold til reglement, fastholder klubben at der ikke gives penge retur.

Der er løbende en del aktivitet på sekretariatsmailen, primært forespørgsler om bådplads, medlemskab mm. Alle får svar inden for et par dage.

- **Økonomi, status på budget**

Kassereren fremlagte budgetopfølgning pr. 12/5: samlet set ser fornuftigt ud både på indtægtsside og udgiftsside. Det blev i samme forbindelse nævnt at næstformand snarest skal oprettes i bank. Det blev ligeledes nævnt at næstformand, såfremt han i praksis skal kunne fungere som back-up for kasserer, bliver sat ind i arbejdsgange. Endelig blev etablering af mobile-pay nævnt som en opgave der skal løses.

- **Status på afvikling af HS**

Intet

- **Udvalg**

Drifts- og udvalg og pladsudvalg deltager under dette punkt med følgende deldagsorden kl. 16:30-17:30):

Fra drifts- og husudvalg deltog: Jens Wagner Thomsen (formand), Inger Billund, Bruno Jensen, Per Busk. Fra pladsudvalg deltog Anders Bülow (formand)

➤ **Status på de to udvalgs arbejde dd.**

*Jens Wagner Thomsen (plads- og husudvalg) planlægger snarligt at udarbejde et **årshjul** (afventer software). Når det er lavet bliver det lagt på nettet, således at medlemmer kan byde ind på specifikke arbejdsopgaver.*

Arbejdsdag d. 11/6, der er ca 50 tilmeldte pr. dd. Og der kommer fortsat tilmeldinger. 10 af de tilmeldte er fra KVS. De er pt. ikke repræsenteret i drifts- og husudvalget, men er velkomne. KVS er ikke kontraktligt forpligtiget til at yde arbejdsindsats, så det er glædeligt at der indløber tilmeldinger fra medlemmer af KVS. Der arbejdes på planlægning af arbejdsdagen. Arbejdsdagen bliver dokumenteret af to medlemmer (fotos og interviews). Det er nyt at arbejdsdagen gennemføres på en hverdag eftermiddag/aften, men det er tilsyneladende attraktivt for medlemmerne. Der er mange nye medlemmer på deltagerlisten, hvilket er positivt. I forbindelse med punktet blev det drøftet mellem de to udvalg, at arbejdet på landpladsen (især oprydning/udsmidning af materiel) koordineres med pladsudvalg. Et medlem af pladsudvalg deltager på arbejdsdagen.

Det blev nævnt at en mast fra en af skolebådene fortsat ligger på **pladsen foran klubhus**, ligesom et par bomme ligger bag Bedstes hus. Det er blevet nævnt overfor skolechef.

Kontakt til bestyrelse: Der blev spurgt til hvem i bestyrelsen man henvender sig til: Aage Nipper har kontakten til udvalgene om de fleste spørgsmål, og deltager gerne i møder i udvalgene. Spørgsmål vedr. økonomi rettes til kasserer. Der kommer et brev ud til alle udvalgsformænd der præciserer ansvarsområderne hos de tre medlemmer i forretningsudvalget.

Drøftelse af aftaler med leverandører: SKK har rabataftale med forskellige leverandører, men der betales kontant ved køb (dvs. ingen kontoaftale)

Ansvarsområder og grænseflader mellem drifts- husudvalg og pladsudvalg: eks. Pæle skal de laves eller skal de ikke laves? Hvem tager sig af det? Plads eller drift? Der er behov for en grænseftale. Det blev slået fast mht. havnen: Alt i vandet er plads (dvs. pæle mm.). Alt på broerne er drift (dvs. vedligehold, skilte, vand, el. mm). Landplads: stativer, smøring, mv. er plads. Orden på landpladsen: ikke afklaret men skal afklares. Det blev i den forbindelse nævnt, at der er behov for en oprydning af gammelt, ikke afmærket materiel (træ og metal), som henligger ubenyttet på landpladsen og fylder op. De to formænd mødes snarligt og får afklaret grænseflader og ansvarsområder. Aage Nipper deltager gerne i mødet.

I samme forbindelse blev det drøftet og besluttet, at der er mulighed for **parkering på landplads** i sejlsæson for medlemmer der er afsted i længere tid, (ferie mv.) Den konkrete afmærkning og annoncering på hjemmeside aftales på arbejdsdagen, hvor et medlem fra pladsudvalg vil deltage.

➤ **Økonomi, status på budget:**

Drifts- og husudvalg har behov for at vide hvad status er på de konti der vedrører udvalget. Kasserer havde medbragt opgørelse pr. 12/5. Hus-delen har brugt budget + 5.000,-, for arbejder udført tidligt på året. Desuden er der kommet regninger til kasserer på el-arbejde, som er iværksat inden Jens er tiltrådt som formand. Jens skal fremover have kopi af regninger og godkende dem overfor kasserer inden de betales. I den forbindelse blev det understreget at godkendelse skal ske inden for et par dage, så regninger ikke ligger ubetalte hen. Drifts- og husudvalg får fremover månedlige budgetopfølgninger, og kan derudover rekvirere dem ad hoc. Udvalgene skal holde sig indenfor den budgetramme der er godkendt på GF. Ønsker til nyt budget indgives i forbindelse med udarbejdelse af budget 2019.

➤ **Kommende større arbejdsopgaver** (udover rene driftsopgaver)

Driftsudvalg: Her blev nævnt ønsket om at etablere en koldt vandshane i klubhuset (nuværende hane er for varm). Ikke en akut opgave, og kan indgå i næste års budgetlægning. Udarbejdelse af årshjul (se ovenfor).

Pladsudvalg: intet.

- **Samarbejdsflader mellem de to udvalg** (pladsudvalg specifikt: digital tilmelding optagning).

Se ovenfor, hvor dette punkt delvist er landet og opfølgning mellem de to formænd på snarligt møde. Pladsformand har tidligere nævnt at der er behov for at udvikle en digital løsning for tilmelding til optagning og betaling for optagning, inden efteråret (se referat fra bestyrelsesmøde d. 17/5-18)

- **Aktuelt: sommerparkering på landplads, i forlængelse af nye parkeringsforhold i havnen**

Se ovenfor, bliver etableret på arbejdsdag d. 11/6, og annonceret efterfølgende på hjemmeside. Det er ikke et nyt tiltag, men en genaktivering af tidligere.

- **Pladsudvalg: kommunikation (jfr. drøftelse på GF), hvordan kan FU støtte op, hvordan kan kommunikationsudvalg støtte op?**

Pladsformand blev opfordret til at etablere kontakt til kommunikationsudvalg, hvor to medlemmer er sat på opgaven at understøtte pladsudvalgets kommunikation om aktiviteter. Pladsformand blev endvidere opfordret til at bruge næstformand som sparringspartner.

- **Fremtidigt samarbejde med forretningsudvalg.**

Ikke drøftet specifikt på dette møde, men blev berørt under ovenstående punkter.

Møde med lokalpolitisk udvalg om udfordring vedr. parkering (17:30-18:00).

Oplæg, mail fra MF d. 24/5-2018: "Lodsejer/lejer af de hvide bygninger som står tomme har entreret med Europark på arealerne foran bolværket og arealerne over mod bygningerne. Så vidt jeg kan se, er pladserne ud for DFDS og arealet mellem mastekranen og paustian på "vores side" ikke berørt.

Det betyder en voldsom indskrænkning af vores reelle parkeringsareal – men det er jo ikke helt uventet. Umiddelbart er der vel ikke meget vi kan gøre i relation til parkering?

Spørgsmålet er jo så nu, om det vil være i vores interesse at minde kommunen om lokalplanens bestemmelse om cykel/gangsti langs bolværket?

Bestyrelsen vil således gerne høre lokalpolitisk udvalg om man mener noget i den anledning – og i givet fald hvad?

For god ordens skyld skal det siges, at SKK ikke har lejet arealer til parkering."

Til stede på mødet: Finn Kristiansen, Henrik Sieling, Jan Bredde.

Inden mødet har der været mailkorrespondance mellem udvalget og bestyrelse/forretningsudvalg, hvor der er redegjort for ejerforhold, lokalplan (hvor der nævnes etablering af strandpromenade langs kajkant) og eksisterende ordning på en del af kajanlægget mv.

Det må forventes, at den netop etablerede betalingsparkering foran den tomme ejendom, der pr. 1/1-2019 overtages af nye ejere, kan give anledning til at andre lodsejere vil følge eksemplet. Der blev derfor argumenteret for at der skal søges en dialog med de kommende ejere mhp at få lavet en ordning svarende til eksisterende parkeringsordninger på kajanlægget. Dette mhp at etablere et

godt naboskab. Der blev ligeledes argumenteret for, at man kan bringe lokalplanens strandpromenade på bane overfor nye ejere.

Det blev endvidere nævnt at man nøje skal overveje timing i forhold til hvornår der skal tages kontakt til nye ejere.

Det blev besluttet at lokalpolitisk udvalg v/Finn Kristiansen, sammen med kasserer, søger at etablere en dialog med nye ejere, mhp. at lande en god løsning. Inden mødet vil lokalpolitisk udvalg udarbejde et oplæg til forretningsudvalget, således at mandatet i forhold til at indgå aftale, bliver klart.

- **Havn/havnefoged.**

Formanden har haft en dialog med havnefoged om varetagelse af funktionen.

- **Evt**

Intet

Referent

Aage Nipper