

Referat af

Generalforsamling torsdag d. 10. april 2025, kl. 19.00

i klubhuset, Sundkrogsvej 19, 2100 Kbh. Ø

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent og referent. Disse kan ikke være medlemmer af bestyrelsen

Formanden bød velkommen og indstillede Stefan Reinelt til at være dirigent og Finn Kristiansen som referent. De blev valgt uden modkandidater.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt og beslutningsdygtig.

Antal stemmeberettigede deltagere: 71

2. Aflæggelse og godkendelse af bestyrelsens beretning (bilag 2 til indkaldelse)

Formanden udover den udsendte beretning fra bestyrelsen:

- Stor tak til frivillige i udvalg og dem som hjælper til med at drive klubben. Udvalgene inviteres til møde med bestyrelsen for at diskutere fremtiden.
- Økonomien. Vi bor ikke billigt i industrihavn mere, men i et dyrt smørhul i byen. Det koster, selvom vores leje er fornuftig for området.
- Tunnellen bliver formentligt flyttet/lukket næste år. Ukendt om der måske bliver korte lukninger. Mere information herom, når den kendes.
- Hotelbyggeri er ansøgt af ejeren af klubhuset, Union, men det ser på nuværende tidspunkt ikke ud til at ville blokere udsigt fra klublokaler til havnen.

Beretningen blev godkendt uden bemærkninger.

3. Aflæggelse af udvalgsberetninger (bilag 2 til indkaldelse)

Kommentarer fra medlemmerne:

Båd håndtering:

- Der bruges personer udenfor foreningen som medarbejdere i båd håndtering. Enkelt(e) mænd til KvS-medlemmer deltager i båd håndtering. Bestyrelsen vurderer, at de er dækket af forsikring, da de er medlemmer af båd håndteringssjak.
- Pladsudvalget opfordrer til at flere medlemmer deltager i båd håndteringen.

4. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse (bilag 3 til indkaldelse)

Kasséren præsenterede det reviderede regnskab:

- Underskuddet blev næsten som budgetteret med lidt større både indtægter og udgifter.
- Der arbejdes med at bortspare unødvendige omkostninger, som fx Dankortterminal på havnekontoret m.v.
- 650.000 investeringsbeviser er bundet som sikkerhed for husleje for klubhus og leje af land og vandarealer. Likviditeten er strammere end tidligere.

Interne revisorer:

- Revisor tilfreds med regnskabet, men man anbefaler at der ikke er underskud fremover.

Kommentarer fra medlemmer:

- Der bruges kr. 233.000 i rengøring. Det må kunne måske kunne gøres billigere. Kunne man ansætte rengøringspersonale billigere? Kasséren "Standard steget og nu leveret som konsulentydelse som havnefoged". Husudvalget: "Det er en fejl at der er gjort rent i landplads huse om vinteren"
- J70 interesse faldende. Måske kan vi stoppe aktiviteten i sportsudvalget i klubregi. Kasséren: "Sportsudvalget har fået at vide af bestyrelsen at J70 aktiviteterne skal være mere synlige og give mere værdi". Sportsudvalget "Vi har kommitteret os til mere aktivitet, herunder kapsejadsuddannelse af voksne".
- Automatik på vinduer i klubhus kunne måske hjælpe på varmeregning, da de flere gange har stået åbne om morgenen om vinteren.

Regnskabet blev godkendt uden afstemning.

5. Behandling af indkomne forslag (bilag 4 og bilag 5 til indkaldelse)

Allan Johansson, bilag 4:

- Pladsudvalgsformanden "Åbenhed er godt. Tildelingen af bøjlepladser sker i flere runder, og derfor vil lister være svære at gennemskue. Fordeling kører udelukkende på anciennitet. Vi skal arbejde med formen for offentliggørelse af fordeling".
- Formanden "Bestyrelsen er interesseret i transparens. Bestyrelsen må finde en løsning som er praktikabel. Bestyrelsen bakker op om forslaget".

Forslaget i bilag 4 blev godkendt til bestyrelsens videre arbejde af stort flertal.

Bruno Jensen, bilag 5

- Bruno "Vi ser, at der købes større både, som mases ind".
- Pladsudvalget "Praksis er, at hvis man har en plads, kan man lægge sin nye båd, hvis den passer. Oplever det ikke som et kæmpe problem".

Kommentarer fra medlemmer:

- Svært at købe ny båd der passer til den faste plads man har ved forslaget.
- Kunne man definere max bådstørrelse på pladserne? Pladsudvalg "Det har vi".

Bruno trækker forslag men opfordrer bestyrelsen til at sørge for, at bådene ikke er for store til pladserne.

6. Godkendelse af takstblad, og orientering om indeværende og kommende års budget (bilag 6, 7 og 8)

Kasséren:

- Budget 2025 har et overskud på kr. 71.000 og 2026 på kr. 208.000. Nødvendigt da likviditeten er blevet strammere.
- Landpladser sommer og vinter bliver væsentligt dyrere, da omkostningerne hertil er steget væsentligt. 20% i 2025 og 14% i 2026. Hvis landpladser bliver mindre belagt, søges landplads reduceret for at spare omkostninger.
- Udgifterne er alle gennemgået detaljeret for at rette budgettet til.
- Takstbladet. I 2025 omkring 3% generelle stigninger, men landpladserne stiger i 2025 til kr. 145/m² fra kr. 115/m² om vinteren og kr. 130/m² om sommeren.
- Omkring halvdelen af bådene ligger i vandet om vinteren.

Medlemmerne:

- Kunne man leje frie m² på landpladsen ud om sommeren? Bestyrelsen "Det ser vi gerne på".
- Var det ikke lettere at have én m² pris per båd? Bestyrelsen "Forskellig adfærd koster forskelligt for klubben. Den skal betales. Forskellige priser motiverer til at spare på landpladsen".
- Husk at der skal være plads til stativer på landpladsen.
- Kunne vi spare noget ved at være medlem af DGI?
- Hvorfor betaler gæstesejlerne ikke el? Bestyrelsen "Det er inkl. i gæsteleje".

Takstbladet blev enstemmigt vedtaget.

Gæstetakstbladet med stigning for gæster på 22% blev vedtaget enstemmigt.

7. Valg af formand (bilag 1 til indkaldelse... dækkende også følgende valg til og med pkt. 14)

Søren Axelsen er ikke på valg (afgår i lige år)

8. Valg af næstformand

Sten Emborg er på valg, genopstiller for 2 år (afgår i ulige år), genvalgt.

9. Valg af kassérer

Asbjørn Jørgensen er på valg, genopstiller ikke. Asger Ehrhorn Nielsen opstiller for 2 år, valgt.

10. Valg af pladsudvalgsformand

Pladsudvalgsformand: Dorthe Kjerulf fratræder. Tony Jørgensen opstiller for 1 år (afgår i lige år), valgt.

11. Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer

- Bestyrelsesmedlem: Hans Borgstrøm er ikke på valg (afgår i lige år)
- Bestyrelsesmedlem: Morten Petersen er på valg, genopstiller for 2 år (afgår i ulige år), genvalgt.
- Bestyrelsesmedlem: Daniel Bred er på valg, genopstiller for 2 år (afgår i ulige år), genvalgt.
- Bestyrelsesmedlem: Asger Ehrhorn Nielsen er ikke på valg; men valgt til kasserer, hvorved posten blev ledig. Dorthe Kjerulf opstiller for 1 år (afgår i lige år), valgt.

12. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen

- Tony Jørgensen er ikke på valg; men valgt til Pladsudvalgsformand, hvorved posten blev ledig. Allan Johansson valgt.
- Jonas Thing er på valg, genopstiller for 2 år, genvalgt.

13. Valg af 2 interne revisorer og en revisorsuppleant

- Revisor Niels Lauritzen er ikke på valg (afgår i lige år)
- Revisor Andreas Schousboe er på valg, genopstiller for 2 år (afgår i ulige år), genvalgt
- Revisorsuppleant Mathias Augustsen er på valg, genopstiller for 2 år (afgår i ulige år), genvalgt.

14. Valg af ekstern revisor

Bestyrelsen foreslår uændret Beierholm statsautoriseret, genvalgt.

15. Eventuelt

- Bruno Jensen vil gerne have fastslået, at regnskabsføreren er lønnet og kasséren er en anden post, som er ulønnet. Bestyrelsen "Det har været intentionen, men det har ikke kunnet gennemføres, da der også i bogholderifunktionen er mange politiske vurderinger".
- Opfordring til at tonen er god på Facebook, når der sker fejl. (Stort applaus).

- Bjarke 322. Bro 3 skal forlænges eller 324 bør nedlægges.
- Jens Kvisgaard. Masser tomme stativer hvert år efter søsætning. Kunne de lånes ud til både på dårlige stativer?
- Tony, ny pladsudvalgsformand. Lånebørs for stativer er ikke helt nemt. Der vil blive arbejdet med oprydning.
- Tony. Nogle stativer mærket, så de kan registreres i Winkas, så udlån bliver nemmere.
- Per Busk. De fleste vil gerne låne stativer ud. Det ville være godt med kun kørestativer eller bukke.
- Thomas. Godt initiativ med velkomst til nye på broen.
- Anders. Skulle vi i stedet for klubhus have en flydende pavillon? Kan det lade sig gøre? Formanden. "Det er ikke et nyt forslag, men vi har 9 år mere her i huset med nuværende kontrakt. Det vil senere i samarbejde med husudvalget blive vurderet".
- Finn Kristiansen. Jeg udtræder af Østerbro Lokaludvalg til februar. Eventuelt interesserede kan melde sig til mig til efteråret for at høre mere om, hvad det medfører.
- Finn Kristiansen: Kunne bestyrelsen lokke By & Havn til at stille 6. sal P-husene ved Landsretten og PFA til rådighed for SKK/KvS medlemmer med bådpladser? De er ubenyttede, og vi betaler leje af vand til By & Havn, uden at de har udgifter derved.

Herefter takkede dirigenten forsamlingen for en god debat og overdrog mødet til formanden, som inden afslutningen af mødet takkede afgående medlemmer af bestyrelsen og dirigenten for godt arbejde.

Dato:

Dato: 11.04.2025

Dato:

Finn Kristiansen

Stefan Reinelt

Søren Axelsen

Referent

Dirigent

Formand